

Situationsplan 1 : 4'000

Beschluss des Gemeinderates:	XXX
Beschluss der Gemeindeversammlung:	XXX
Referendumsfrist:	XXX
Urnenabstimmung:	XXX
Publikation der Planaufgabe im Amtsblatt Nr.	XXX
Planaufgabe:	XXX

Vom Regierungsrat des Kantons Basel-Landschaft genehmigt
mit Beschluss Nr. vom
Publikation des Regierungsratsbeschlusses
im Amtsblatt Nr. vom

Der Landschreiber:

Sterli + Ruggli	EZ	Datum	Projekt	Gz.	Gespr.	Freiburg
Ingenieure & Raumplaner AG	d	13.01.2011	EB	DM	EB	
Unterdorfstrasse 38, Postfach 4415 Lausen 061 / 926 84 30	e	12.01.2015	EB	TS	EB	
	f	25.05.2017	EB	TS	EB	
	t	09.11.2017	EB	TS	EB	

Plat: S:\Projekte\Zeigergrüen\4403R-CAD_Plan\4403R_Platt_Zonenplan_Landschaft_Vorlage_EGV_DWG_2017_16_11_2017.dwg Planformet: 115x x 743 mm

GB-Grundage: Geodaten des Kantons Basel-Landschaft (Bezug via geophop. Stand Nachführung 07.07.2014) \LVSG Ausdruck: 16-11-2017

Verbindlicher Planinhalt

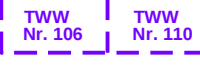
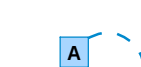
Nutzungszonen / Nutzobjekte

- | | |
|---|--|
|  | Landwirtschaftszone (unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze) |
|  | Spezialzone für "Rebbau" |
|  | Spezialzone für "Modellflugplatz" |

Schutzzonen / Schutzobjekte

- | | |
|--|---|
|  | Landschaftsschutzzone |
|  | Naturgefahrenzone (Hochwasserschutz Birs) |
|  | Naturschutzzonen |
|  | Vorrang Natur innerhalb Waldareal |
|  | Uferschutzzone |
|  | Schutzobjekte |
|  | Einzelbäume |
|  | Schützenswertes Wäldchen (unter Vorbehalt der dynamischen Waldgrenze) |
|  | Aussichtspunkte |

Orientierender Planinhalt

- | | |
|--|--|
|  | Kantonal geschützte Naturobjekte |
|  | Bundesinventar der Trockenwiesen und -weiden
(Nr. 106: definitives Objekt / Nr. 110: nicht definitiv bereinigtes Objekt, Stand Dez. 2014) |
|  | Wertvolle Obstgärten ohne Schutzstatus |
|   | Wertvolle Naturwerte ohne Schutzstatus |
|  | Waldareal |
|  | Hecke / Feldgehölz, geschützt gem. NLG §13 |
|  | Hecke, im Rahmen des ökologischen Ausgleiches entstanden |
|  | Statische Waldgrenze |
|  | Archäologische Verdachtsflächen |
|  | Fliessgewässer offen / eingedolt |
|  | Perimeter gemäss Zonenplan Siedlung (RRB Nr. 1343 vom 29.08.2006) |
|  | Perimeter gemäss Teilzonenpläne:
Nr. 1: "Spezialzone für Golf" (RRB Nr. 1623 vom 23.11.2010)
Nr. 2: "Teilzonenplan Areal Papierfabrik / Etzmatt" (RRB Nr. 407 vom 12. März 2013) |
|  | Zonenabgrenzung nicht mit Parzellengrenze identisch |
|  | Fruchtfolgefächern |
|  | Grundwasserschutzzonen (Perimeter S1 - S3)
Überarbeitung Grundwasserschutzzone Bernhardsmatten und Pfandol im Gange |

Planinformationen ausserhalb Geltungsbereich Zonenplan Landschaft (d.h. ausserhalb Gemeindegrenze bzw. innerhalb Siedlungsgebiet) haben lediglich orientierenden Charakter.

