



Bau- und Umweltschutzdirektion, BIT, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal

Einwohnergemeinde Zwingen
Araweg 5a
4222 Zwingen

Referenz: Marlies Bürgin
Direktwahl: 061 552 55 52
E-Mail: marlies.buergin@bl.ch

Liestal, 9. März 2023

Baugesuch Nr. 1656/2020 (Ident.-ID: SC_115640)
Parzelle(n) Nr. 1476
Projekt Schwimmbad / Stützmauer, **Neuaufgabe: geändertes Projekt**
Leimertsgartenweg 41, 4222 Zwingen
Gesuchsteller/in Bahtijari Bejtullah
Baselstrasse 28, 4142 Münchenstein
Projektverfasser/in PWW Invest GmbH
Oberwilerstrasse 40b, 4106 Therwil

Sehr geehrte Damen und Herren

Sie erhalten die Unterlagen für das erwähnte Bauvorhaben.

Wir bitten Sie, das Gesuch während der Auflagefrist in Ihrer Gemeinde entsprechend den nachstehend aufgeführten Publikationsdaten öffentlich aufzulegen und den Eigentümern und Eigentümerinnen der an das Baugrundstück anstossenden Parzellen die öffentliche Auflage unter Bekanntgabe der Auflagefrist mit eingeschriebenem Brief oder auf andere geeignete Weise anzuzeigen (§ 126 RBG).

Publikationsdaten:

Publikationswoche:	Publikationsdatum:	Auflagefrist/Bearbeitungsfrist:
11/2023	16.03.2023	27.03.2023

Sofern der Kanton Basellandschaft Grundeigentümer des Nachbargrundstückes ist, bitten wir Sie, das Hochbauamt, Geschäftsbereich Steuerung Raum, Rheinstrasse 29, 4410 Liestal, über die Planauflage zu informieren. Strassen- und Gewässerparzellen sind davon ausgeschlossen.

Gemäss § 127 RBG ist der Gemeinderat verpflichtet, Einsprache zu erheben, wenn Bau- und Planungsvorschriften verletzt sind. Eine allfällige Einsprache ist innerhalb der Auflagefrist schriftlich an die Baubewilligungsbehörde zu richten. Diese ist innert zehn Tagen nach Ablauf der Auflagefrist zu begründen.

Gleichzeitig bitten wir um Zustellung des von Ihnen ausgefüllten und überprüften Formulars "Angaben zu den Zonenvorschriften" inkl. Berechnung der baulichen Nutzung und allfällige Baubewilligungsaufgaben.